

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS

Cao Bằng, ngày

tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 61/2024/HSST ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng; Thông báo sửa chữa, bổ sung số 97/2024/TB-TA ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng; Thông báo sửa chữa, bổ sung số 348/2025/TB-TA ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 16/2025/HSPT-QĐ ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 209/QĐ-CTHADS và Quyết định thi hành án số 210/QĐ-CTHADS ngày 16/4/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng; Quyết định sửa đổi, bổ sung số 11/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 5 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự (nay là Thi hành án dân sự) tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Quy chế phối hợp số 2323/QCPH/CTHADS-STC ngày 20/12/2024 giữa Sở Tài chính và Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Công văn số 3006/STC-QLGCS ngày 25/7/2025 của Sở Tài chính Cao Bằng về việc ủy quyền tổ chức thực hiện xử lý tài sản đối với các tài sản mà Bản án của Tòa án tuyên trả lại một phần cho đồng sở hữu và tịch thu một phần tài sản sung công quỹ Nhà nước theo phương án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

Căn cứ Quyết định số 1735/QĐ-UBND ngày 16/10/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân.

Theo Bản án, Quyết định nêu trên, quá trình giải quyết, xử lý đối với tài sản, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản bị tuyên tịch thu $\frac{1}{2}$ giá trị sung quỹ Nhà nước và hoàn trả $\frac{1}{2}$ giá trị, cụ thể: *(Vụ việc Vũ Đức Lợi – Nguyễn Diệu Linh)*

- **01 (một) xe ô tô biển kiểm soát: 19A-274.76** loại xe ô tô con, nhãn hiệu TOYOTA, số loại: VIOS E NSP151L-BEMRKU, màu sơn Nâu-Vàng, dung tích xi lanh: 1496cm³, số máy: 2NRX186820, số khung: RL4B29F30H5019754, số chỗ ngồi: 5, năm sản xuất: 2017; xe cũ đã qua sử dụng, có 01 chìa khóa xe kèm theo.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 27 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 29 tháng 10 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Cao Bằng, địa chỉ: Tổ dân phố Đề Thám 07, phường Thục Phán, tỉnh Cao Bằng.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn. Thông tin liên hệ số điện thoại: 0941.233.688./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo THADS tỉnh;
- Trang TTĐT THADS;
- Sở Tài chính tỉnh;
- VKSND tỉnh;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Anh Trung